

VORDINGBORG



KOMMUNE

REGULATIV FOR TØMNING AF BUNDFÆLDNINGSTANKE

*[Regulativet omhandler en obligatorisk kommunal
tømningsordning for bundfældningstanke,
herunder hører septiktanke, trixtanke og lignende
tanke.]*

April 2008

Godkendt af Kommunalbestyrelsen den 27. marts 2008

INDHOLDSFORTEGNELSE		SIDE
1	LOVGRUNDLAG	2
2	REGULATIVETS OMRÅDE	2
3	DEFINITION OG ANVENDELSE	2
4	TILSLUTNINGSPLIGT OG AFMELDING	2
4.1	Tilmelding	3
4.2	Afmelding	3
5	TØMNINGSORDNINGEN	3
5.1	Adgangsforhold	3
5.2	Tømningsmetode og tidspunkt	3
5.3	Tømningsfrekvens	4
5.4	Ansvarsforhold	4
5.5	Tilvalgsydelse	5
6	TILSYN	5
7	ETABLERING AF BUNDFÆLDNINGSTANKE	5
7.1	Eksisterende tanke	5
7.2	Nye tanke	6
8	TØMNINGSBIDRAG	6
9	TILBAGEKALDELSE AF TILLADELSER	7
10	KLAGE	7
11	IKRAFTTRÆDELSE	7

I
1

LOVGRUNDLAG

Vordingborg Kommunalbestyrelse har vedtaget følgende bestemmelser for den obligatoriske tømningsordning for bundfældningstanke. Dette regulativ er udarbejdet med hjemmel i følgende lovgrundlag:

- Miljøbeskyttelsesloven – LBK 1757 af 22/12/2006
- Spildevandsbekendtgørelsen – BEK 1448 af 11/12/2007 om spildevandstilladelser mv. efter kapitel 3 og 4
- Betalingsloven – LBK 281 af 22/03/2007 om betalingsregler for spildevandsanlæg mv.

Herudover henvises der til den til enhver tid gældende Betalingsvedtægt for Vordingborg Kommunes kloakforsyning, tømningsordning og samletanke.

2 REGULATIVETS OMRÅDE

Regulativet omfatter samtlige ejendomme med bundfældningstank for spildevand i Vordingborg Kommune, uanset om tanken er tilknyttet en privat bolig, et sommerhus eller en erhvervsjendom, institution, lejrskole mv.

Regulativet omfatter alene sædvanlige slamkvaliteter der forekommer i almindeligt husspildevand med indhold af humane affaldsprodukter og spildevand. Særligt forurenede slam er undtaget.

Bundfældningstanken må ikke tilføres overfladevand, tagvand og drænvand samt andet affald som f.eks. klude, bleer, døde dyr, kemikalier, tungmetaller eller anden forurening der kan skade renseprocessen i tanken og slammets genanvendelighed.

3 DEFINITION OG ANVENDELSE

Ved en bundfældningstank forstås en tank med et eller flere kamre, hvori der sker en simpel mekanisk rensning af det tilførte spildevand, ved at urenheder bundfældes som slam, eller tilbageholdes på overfladen som flydeslam.

Særlige betegnelser for bundfældningstanke er septiktank, trixtank og lignende.

Bundfældningstanke anvendes til simpel rensning af spildevand, inden det ledes videre til et vandløb/dræn, eventuelt efterfulgt af en supplerende biologisk eller anden rensning eller videre til et nedsivningsanlæg. Bundfældningstanken må ikke tilføres overfladevand, tagvand eller drænvand.

Ved en boligenhed forstås en énfamiliebolig med selvstændig postadresse med køkken og toilet.

4 TILSLUTNINGSPLIGT OG AFMELDING

Alle ejere af ejendomme, som er inddraget under tømningsordningen for bundfældningstanke, er forpligtet til at få tanken tømt og betale bidrag hertil i overensstemmelse med reglerne herom i kommunens betalingsvedtægt og nærværende regulativ.

Enhver selvstændig ejendom, som er omfattet af tømningsordningen skal være tilsluttet med en bundfældningstank. Flere ejendomme kan godt være tilsluttet den samme tank.

4.1 Tilmelding

Ejer af boliger, etageejendomme, virksomheder mv. er pligtig til at sørge for, at deres ejendom er korrekt tilmeldt tømningsordningen. Tanke som er registreret i kommunens BBR register, er automatisk tilmeldt ordningen.

4.2 Afmelding

Afmelding fra tømningsordningen finder automatisk sted, når ejendommen nedlægges, tilsluttes offentlig kloak eller Kommunalbestyrelsen giver tilladelse til anden bortskaffelse af spildevandsslam.

5 TØMNINGSORDNINGEN

5.1 Adgangsforhold

Ejer skal sørge for, at beplantning langs adgangsvej er beskåret, således at til- og frakørsel kan ske uhindret. Adgangsforholdene skal være sådan indrettet, at der er mulighed for at vende en lastbil ved ejendommen. Husnummer skal være synligt fra vejen

Bundfældningstanke skal være forsynet med udluftning, frit tilgængeligt og let aftageligt tæt dæksel i terrænniveau med en maksimal vægt på 50 kg. Ved nyanlæg og reparation skal der anvendes dæksel med vægt på max. 25 kg.

Såfremt det i forbindelse med tømning af tanken er nødvendigt at anvende teknisk løftegrej på grund af dækslets vægt, opkræves der et tillæg herfor. Ved definition af tungt løft anvendes Arbejdstilsynets vejledning D.3.1 om Løft, træk og skub.

Endvidere skal tankene være beliggende i nærheden af og højst 60 m fra kørefast vej, hvorfra der skal være hensigtsmæssig adgang til tanken, således at oprensningen kan foregå uden særlig risiko for skade på beplantning, hegn mv.

5.2 Tømningmetode og tidspunkt

Der benyttes 2 tømningmetoder i ordningen:

- Slamsuger metoden: Tanken tømmes helt. Det anbefales herefter, at ejer/bruger fylder vand til udløbsniveau i tanken, således at renseprocessen kan fungere straks efter tømningen.
- Mobil afvander (KSA eller lign. metode): Tømningen af tanken omfatter sugning af flydeslam og bundslam. Tanken efterfyldes automatisk med rejektvand (genbrugsvand) fra den mobile afvander.

Tømningen finder sted på et af kommunen eller dennes repræsentants fastsatte tidspunkt (mdr.).

Tømningen foretages i tidsrummet kl. 06.00 – 18.00 på hverdage (mandag til fredag).

Som udgangspunkt foretages tømningerne på samme tidspunkt hvert år og der informeres derfor ikke forud for tømningen.

Ved væsentlige ændringer i tømningfrekvens eller tømningstidspunkt, informeres ejendommens ejer herom forud for ændringens ikrafttræden.

5.3 Tømningsfrekvens

Alle bundfældningstanke, der er omfattet af ordningen, vil blive tømt ved kommunens eller dennes repræsentant foranstaltning mindst 1 gang om året, idet der tømmes med følgende frekvenser afhængig af tankstørrelse:

Tømningsfrekvens for boligenheder med helårsbrug med:

- | | |
|---|--------------------------|
| - tanke større end eller lig med 1.300 l: | 1 gang pr. år (52 uger) |
| - tanke større end eller lig med 800 l: | 2 gange pr. år (26 uger) |
| - tanke mindre end 800 l: | 3 gange pr. år (18 uger) |

Tømningsfrekvens for sommerhuse/fritidshuse med:

- | | |
|---|--------------------------|
| - tanke større end eller lig med 800 l: | 1 gang pr. år (52 uger) |
| - tanke mindre end 800 l: | 2 gange pr. år (26 uger) |

Tankstørrelsen er fastlagt på grundlag af oplysninger fra ejer eller efter kommunens eller dennes repræsentants opmåling på stedet i forbindelse med tilsyn.

Det påhviler ejere eller brugere af ejendomme herudover at rekvirere tømning af tanken ud over den/de faste tømninger, såfremt det skønnes. En sådan tømning vil være for ejers egen regning.

Tilsynsmyndighed kan til hver en tid kræve tanken tømt på ejers regning.

For tanke der tilføres spildevand fra flere boligenheder, kan kommunen beslutte tømning flere gange om året på grundlag af tankstørrelsen og antallet af tilsluttede boligenheder.

5.4 Ansvarsforhold

Kommunen eller dennes repræsentant er forpligtet til at tømme og syne tanken.

Vedligeholdelse, herunder nødvendige reparation og fornyelser af tanken, således at den opfylder myndighedernes krav til rensende funktion, påhviler og betales af anlæggets ejer. Ejeren skal bringe tanken i funktionsdygtig stand efter kommunens anvisninger hvis den ikke opfylder disse krav.

Ejeren har ansvaret for, at tanken ikke forurenes med miljøfremmede stoffer og uvedkommende større genstande som f.eks. sten, dåser, pinde mv. Ekstra omkostninger der er nødvendige for tømning af uvedkommende genstande, vil blive pålagt ejeren.

5.5 Tilvalgsydelse

Den obligatoriske ordning omfatter kun tømning af bundfældningstanke, mens spuling af ledninger og tømning af køkkenbrønde, sivebrønde mv. kan vælges som servicetiltag for ejerens egen regning.

6 TILSYN

Grundejerne under ordningen har pligt til at give kommunen eller dennes repræsentant (mod behørig legitimation) adgang til og mulighed for at tilse og tømme tanken.

Tilsynet med tankenes tilstand og funktion foretages af kommunen eller dennes repræsentant, og vil normalt finde sted i forbindelse med tømningerne. Tilsyn kan dog forekomme uanmeldt.

Hvis det konstateres, at tank ikke fungerer tilfredsstillende, eller medfører miljømæssige ulemper, kan Kommunalbestyrelsen give påbud om de nødvendige ændringer af forholdene, jfr. miljøbeskyttelseslovens § 20 og § 30.

7 ETABLERING AF BUNDFÆLDNINGSTANKE

Bundfældningstanke skal udføres i overensstemmelse med gældende bestemmelserne i miljølovgivningen og i afløbsnormer.

Tanken skal være tæt, med udluftning og i funktionsdygtig stand, herunder skal T-rør og nødvendige skillevægge i tanken være intakte.

Enhver nyinstallation og ændring af bestående tanke og ledninger skal anmeldes og godkendes af kommunens bygningsmyndighed. Anlægsarbejder og reparationer skal udføres af autoriseret kloakmester. Ved ny installationer skal tillige kommunens Fagsekretariat for Miljø kontaktes.

7.1 Eksisterende tanke

Eksisterende tanke, udført efter tidligere bestemmelser, og hvis funktion er tilfredsstillende og opfylder gældende miljøkrav, vil fortsat kunne anvendes.

I forbindelse med etablering af nye afløb for toilet, bad og lignende fra en boligenhed, kan der blive stillet krav om, at tanken udskiftes til minimum 2 kammertanke med et effektivt rumvolumen på mindst 2 m³, jf. også afs. 7.2 nye tanke. Kontakt kommunens Fagsekretariat for Miljø.

Afledningsret fra tank til ledninger/dræn på anden mands grund skal tinglyses. Tinglysning betales af den der opnår afledningsret.

7.2 Nye tanke

Nye tanke skal udføres i overensstemmelse med bestemmelserne i miljølovgivningen og i afløbsnormer. Der kan specielt henvises til Dansk Ingeniørforenings gældende norm for mindre afløbsanlæg med nedrivning, DS 440, 2. udg. september 1983 og Miljøstyrelsens vejledning for nedsivningsanlæg op til 30 PE som vedrører bundfældningstanke.

Tankene skal være udluftede, have tæt dæksel og mindst to kamre, jf. vejledning herom i DS 440 samt i SBI-anvisning 185 fra Statens Byggeforsknings Institut 1997 om Afløbsinstallationer (2 udg.). Dæksler må max veje 25 kg.

Nye fabriksfremstillede bundfældningstanke for 1-2 husstande (op til 10 PE) skal være af VA godkendt fabrikat (Bygge- og Boligstyrelsens godkendelsesordning for Vand- og Afløbsinstallationer). Kommunens Fagsekretariat for Miljø kontaktes inden etablering.

8 TØMNINGSBIDRAG

Bidragene skal dække udgifterne til både tømning, transport og efterfølgende slambehandling samt administration og anlægsinvesteringer tilknyttet tømningsordningen.

Opkrævning af tømnings- og behandlingsbidrag sker efter reglerne herom i kommunens *Betalingsvedtægt for kloakforsyning og tømningsordning* og nærværende regulativ.

Bidragenes størrelse fastsættes af Kommunalbestyrelsen i forbindelse med den årlige budgetlægning, og fremgår af et takstblad for tømningsordning.

Bidraget vil normalt blive opkrævet via fremsendt særskilt regning

For tømninger herudover rekvireret af Kommunalbestyrelsen, dennes repræsentant eller ejer opkræves afgift ved udsendelse af særskilt regning.

Såfremt tanken ikke kan tømmes i forbindelse med den planlagte rute for tømninger, f.eks. fordi tanken ikke er frit tilgængelig, eller anden form for forhindring, er Vordingborg Forsyning berettiget til at opkræve et bidrag for forgæves kørsel hos tankens ejer.

Tømningsbidraget bortfalder ikke, selvom en ejendom står helt eller delvist ubenyttet i kortere eller længere perioder, med mindre der på forhånd er truffet en aftale mellem ejer og Vordingborg Forsyning.

For tillægsydelse rekvireret af ejer hos entreprenøren der udfører tømningen, betales tillægsydelsen direkte til denne tømningsemprenør.

Ud over tillæg for forgæves tømning, kan der opkræves tillæg for datobestemt tømning, tømning af køkkenbrønd, spuling af enten tilløb eller afløb, for tungt dæksel (over 25 kg.), frigravning af dæksel mm.

9 TILBAGEKALDELSE AF TILLADELSER

I henhold til miljøbeskyttelseslovens § 20 kan tilladelser til bundfældningstanke til enhver tid ændres eller tilbagekaldes uden erstatning af hensyn til:

1. Fare for forurening af vandforsyningsanlæg
2. Gennemførelse af en ændret spildevandsafledning i overensstemmelse med kommunens spildevandsplan eller
3. Miljøbeskyttelsen i øvrigt

Det samme gælder for ældre anlæg, udført før den første miljølovs ikrafttræden 1. oktober 1974.

Sker tilbagekaldelsen som led i en spildevandskloakering efter kommunens spildevandsplan, er grundejerne forpligtet til for egen regning at sløjfe bundfældningstanken og tilslutte spildevandet til kloakken gennem lukkede ledninger, når der er ført stikledning frem til grundgrænsen.

Kommunalbestyrelsen fastsætter en frist for tilbagekaldelse af tilladelse.

10 KLAGE

Kommunalbestyrelsens beslutninger efter regulativet kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

11 IKRAFTTRÆDELSE

Regulativet træder i kraft den 1. april 2008.

Samtidig med ikrafttrædelse ophæves de 4 sammenlægningskommuners tidligere regulativer for tømningsordning, samt kap. 18 i gl. Langebæk Kommunes affaldsregulativ.

Vedtaget af Vordingborg Kommunalbestyrelse på mødet den 27. marts 2008.